



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973
Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2023

CREA-BA

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

301142/2025

Atividade em andamento

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Bahia

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade(s) Técnica(s) - ARTs, constante(s) da Presente CERTIDÃO.

Profissional: **GUSTAVO RODRIGUES DE AZEVEDO**
 Registro: **3000143325BA** RNP: **0719376033**
 Título profissional: **ENGENHEIRO MECÂNICO**

Número da ART: **BA20251082078** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO** Registrada em: **24/04/2025**
 Forma de registro: **SUBSTITUIÇÃO DE DADOS** Participação técnica: **INDIVIDUAL**
 Empresa contratada: **ESCAMAX MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE MOBILIDADE LTDA**

Contratante: **CONDOMINIO BARRA** CPF/CNPJ: **16.275.232/0001-92**
 Endereço do contratante: **AVENIDA CENTENÁRIO** Nº: **2992**
 Complemento: Bairro: **BARRA**
 Cidade: **SALVADOR** UF: **BA** CEP: **41140400**
 Contrato: Celebrado em: **01/02/2024**
 Valor do contrato: **R\$ 540.933,12** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Privado**
 Ação institucional: **NENHUMA - NAO OPTANTE**
 Endereço da obra/serviço: **AVENIDA CENTENÁRIO** Nº: **2992**
 Complemento: Bairro: **BARRA**
 Cidade: **SALVADOR** UF: **BA** CEP: **41140400**
 Coordenadas Geográficas: **-13.006695, -38.524433**
 Data de início: **02/02/2024** Situação: **atividade em andamento**
 Finalidade: **Comercial**
 Proprietário: **CONDOMINIO BARRA** CPF/CNPJ: **16.275.232/0001-92**

Atividade Técnica: **16 - Execução MECÂNICA > TRANSPORTADORES E ELEVADORES > DE TRANSPORTADORES E ELEVADORES > #TOS_16.6.1.1 - ESCADAS ROLANTES 47 - Execução de manutenção 32.00 unidade;**

Observações
 ESCADAS ROLANTES

Informações Complementares

- CONSIDERAR OS QUANTITATIVOS E UNIDADES DE MEDIDA DOS SERVIÇOS EXECUTADOS CONSTANTES DO ATESTADO.
- CONSIDERAR OS SERVIÇOS EXECUTADOS APENAS NO ÂMBITO DA ENGENHARIA MECÂNICA.
- ESTA CERTIDÃO É PARA FIM EXCLUSIVO DE ACERVO TÉCNICO E NÃO ACRESCENTA QUALQUER ATRIBUIÇÃO ÀS ORIGINARIAMENTE CONSIGNADAS NO REGISTRO DO PROFISSIONAL NO CREA, SENDO VEDADA QUALQUER EXTRAPOLAÇÃO, NOS TERMOS DA ALÍNEA 'B' DO ARTIGO 6º DA LEI 5.194, DE 24 DE DEZEMBRO DE 1996.
- O PRAZO CONTRATUAL TOTAL DE EXECUÇÃO DA OBRA/SERVIÇO É DE 01/02/2024 A 31/01/2026 E O PERÍODO PARCIALMENTE EXECUTADO ABRANGE DE 02/02/2024 ATÉ 31/01/2025, CONFORME O ATESTADO ANEXO.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 3 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 301142/2025
15/08/2025, 15:42
09bzy

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-ba.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 09bzy





ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA PARCIAL

ATESTAMOS, PARA OS DEVIDOS FINS, QUE A EMPRESA ESCAMAX MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS E MOBILIDADE LTDA - FILIAL SALVADOR, INSCRITA NO CNPJ SOB O Nº 42.689.068/0003-31, SEDIADA NA AV. PROFESSOR MAGALHAES NETO, 001550 EDIF. PREMIER TOWER SALA 701 A 710, PITUBA, SALVADOR/BA, CEP: 41.810-012, EXECUTOU PARCIALMENTE PARA O CONDOMINIO BARRA, INSCRITA NO CNPJ 16.275.232/0001-92, SITUADO À AV CENTENARIO Nº 2992, CHAME CHAME, SALVADOR/BA, CEP: 41.140400, OS SERVIÇOS PREVISTOS NO CONTRATO DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA EM ESCADAS ROLANTES. COM DESCRITIVO EXPLANADO NA TABELA ABAIXO, E QUE OS SERVIÇOS ESTÃO SENDO REALIZADOS COM COMPETÊNCIA TÉCNICA E ZELO PELA CONTRATADA.

OBJETO:
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA EM ESCADAS ROLANTES, ABRANGENDO INSPEÇÕES TÉCNICAS, AJUSTES MECÂNICOS E ELÉTRICOS, SUBSTITUIÇÃO DE PEÇAS, LIMPEZA TÉCNICA, LUBRIFICAÇÃO E DEMAIS PROCEDIMENTOS NECESSÁRIOS AO PERFEITO FUNCIONAMENTO DOS EQUIPAMENTOS.

PERIODO CONTRATUAL: 01/02/2024 A 31/01/2026

PERIODO DE EXECUÇÃO PARCIAL: 02/02/2024 A 31/01/2025

ENDEREÇO DA OBRA: CONDOMINIO BARRA, SITUADO À AV CENTENARIO Nº 2992, CHAME CHAME, SALVADOR/BA, CEP: 41.140400.

RESPONSÁVEL TÉCNICO: GUSTAVO RODRIGUES DE AZEVEDO, ENGENHEIRO MECANICO
CREA: 3000143325BA, RNP 0719376033

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANTIDADE
01	MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA EM ESCADAS ROLANTES DE ALTO TRÁFEGO ATLAS MODULAR, 0,5 METROS/SEGUNDO, LARGURA DOS DEGRAUS 1000MM, 2 DEGRAUS EM NÍVEL, ALIMENTAÇÃO 380 VOLTS - 60 HERTZ - 15KW, ILUMINAÇÃO 220 VOLTS - 60 HERTZ,	06
02	MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA EM ESCADAS ROLANTES DE ALTO TRÁFEGO SCHINDLER S9300, 0,5 METROS/SEGUNDO, LARGURA DOS DEGRAUS 1000MM, 2	04

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Bahia, vinculado à Certidão nº 301142/2025, emitida em 15/08/2025



Certidão nº 301142/2025
15/08/2025, 15:44
Chave de Impressão: 09bzy
O documento neste ato registrado foi emitido em 15/08/2025 e contém 3 folhas





	DEGRAUS EM NÍVEL, ALIMENTAÇÃO 380 VOLTS - 60 HERTZ - 13KW, ILUMINAÇÃO 220 VOLTS - 60 HERTZ,	
03	MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA EM ESCADAS ROLANTES DE ALTO TRÁFEGO OTIS UB, 0,5 METROS/SEGUNDO, LARGURA DOS DEGRAUS 600MM, 2 DEGRAUS EM NÍVEL, ALIMENTAÇÃO 380 VOLTS - 60 HERTZ - 7,5KW, ILUMINAÇÃO 220 VOLTS - 60 HERTZ,	04
04	MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA EM ESCADAS ROLANTES DE ALTO TRÁFEGO OTIS XIZI, 0,5 METROS/SEGUNDO, LARGURA DOS DEGRAUS 1000MM, 2 DEGRAUS EM NÍVEL, ALIMENTAÇÃO 380 VOLTS - 60 HERTZ 12,4KW, ILUMINAÇÃO 220 VOLTS - 60 HERTZ,	12
05	MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA EM ESCADAS ROLANTES DE ALTO TRÁFEGO OTIS NCE, 0,5 METROS/SEGUNDO, LARGURA DOS DEGRAUS 1000MM, 2 DEGRAUS EM NÍVEL, ALIMENTAÇÃO 380 VOLTS - 60 HERTZ - 12,4KW, ILUMINAÇÃO 220 VOLTS - 60 HERTZ,	06

QUANTITATIVOS E ESCOPO:

- MANUTENÇÃO PREVENTIVA MENSAL DE 08 UNIDADES DE ESCADAS ROLANTES;
- 12 VISITAS PREVENTIVAS ANUAIS + ATENDIMENTOS CORRETIVOS SOB DEMANDA;
- SUBSTITUIÇÃO PROGRAMADA DE COMPONENTES MECÂNICOS E ELÉTRICOS;
- REVISÃO DE SISTEMAS DE SEGURANÇA E FREIOS;
- SERVIÇOS ADICIONAIS PREVISTOS NO ADITIVO, INCLUINDO INCLUSÃO DE SERVIÇOS ADICIONAIS DE MANUTENÇÃO CORRETIVA NÃO PREVISTOS NO CONTRATO INICIAL, ABRANGENDO SUBSTITUIÇÃO DE COMPONENTES ESTRUTURAIS E AJUSTES MECÂNICOS EMERGENCIAIS..

METODOLOGIA EXECUTIVA:

A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS SEGUIU RIGOROSOS PADRÕES TÉCNICOS, CONTEMPLANDO:

1. PLANEJAMENTO MENSAL DAS ATIVIDADES, CONFORME CRONOGRAMA ACORDADO COM O SHOPPING BARRA.
2. INSPEÇÃO TÉCNICA MINUCIOSA DE CADA EQUIPAMENTO, SEGUINDO AS NORMAS DA ABNT E RECOMENDAÇÕES DO FABRICANTE.
3. DESMONTAGEM PARCIAL PARA ACESSO A COMPONENTES INTERNOS, COM LIMPEZA E LUBRIFICAÇÃO ESPECIALIZADA.
4. SUBSTITUIÇÃO DE PEÇAS DEFEITUOSAS OU COM DESGASTE, UTILIZANDO SOMENTE PEÇAS ORIGINAIS OU HOMOLOGADAS.
5. TESTES OPERACIONAIS APÓS CADA MANUTENÇÃO, VERIFICANDO ALINHAMENTO,

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Bahia, vinculado à Certidão nº 301142/2025, emitida em 15/08/2025



Certidão nº 301142/2025
15/08/2025, às 15:44

Chave de Impressão: 09bzy

O documento neste ato registrado foi emitido em 15/08/2025 e contém 3 folhas





FUNCIONAMENTO E SEGURANÇA.

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO E DOCUMENTAL DE CADA ETAPA, DISPONIBILIZADO AO CONTRATANTE.

7. ATENDIMENTO A CHAMADOS EMERGENCIAIS, GARANTINDO O FUNCIONAMENTO CONTÍNUO DOS EQUIPAMENTOS.

DECLARO, AINDA, QUE OS SERVIÇOS ESTÃO SENDO EXECUTADOS SOB A RESPONSABILIDADE TÉCNICA DE PROFISSIONAL HABILITADO JUNTO AO CREA, EM CONFORMIDADE COM A LEGISLAÇÃO VIGENTE.

POR SER A EXPRESSÃO DA VERDADE, FIRMO O PRESENTE PARA QUE PRODUZA OS EFEITOS LEGAIS.

SALVADOR/BA 13 DE AGOSTO DE 2025

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Bahia, vinculado à Certidão nº 301142/2025, emitida em 15/08/2025



FILIAL SALVADOR - ENASHOPP EMPRESA NACIONAL DE ADMINISTRAÇÃO DE SHOPPING CENTERS LTDA

CNPJ/MF: 04.075.619/0001-16

RESPONSÁVEL TÉCNICO: THALES QUEIROZ OLIVEIRA

CARGO: GESTOR DE CONTRATO E CHEFE DE MANUTENÇÃO

CPF: 059.659.045.84

CREA/BA Nº 051.898.8260



Documento assinado digitalmente

THALES QUEIROZ OLIVEIRA

Data: 15/08/2025 11:11:57-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Certidão nº 301142/2025
15/08/2025, 15:44

Chave de Impressão: 09bzy

O documento neste ato registrado foi emitido em 15/08/2025 e contém 3 folhas

